

1369_Création d'un poste de commande centralisé, d'une petite extension et travaux extérieurs



Cahier des clauses techniques particulières
Lot 7 – Peintures - revêtements de sol
DCE C du 17/06/2026

Sommaire

Lot 07 Peintures - revêtements de sol	2
7.0 – Travaux de peinture	2
7.0.1 – Echafaudages	2
7.0.2 – Préparation subjectile en enduit au mortier lissé - Finition A	2
7.0.3 – Peinture acrylique en phase aqueuse - Finition A - Aspect satiné	2
7.0.4 – Peintures sur tuyauteries et autres - Peinture sur tuyauteries	3
7.0.5 – Reprise de peinture autour des passages de câbles	3
7.0.6 – Nettoyage de mise à disposition des locaux	3
7.1 – Travaux de revêtements de sol	4
7.1.1 – Mortier de ragréage pour sol souple	4
7.1.2 – Revêtement de sol PVC en lés U4P3E2/3C2	4
7.1.3 – Profilés de finition	5
7.2 – Signalétique	5
7.2.1 – Plaque de porte	6
7.2.1.1 – <i>Plctogramme pour locaux techniques</i>	7
7.2.1.2 – <i>Local PCC</i>	7
7.2.1.3 – <i>Bureau</i>	7

Lot 07 | Peintures - revêtements de sol

7.0 – Travaux de peinture

7.0.1 – Echafaudages

L'échafaudage mis en place devra permettre les travaux de peinture en intérieur.

L'entreprise devra à minima pour l'échafaudage mis en place :

- protection des revêtements de sols conservés
- dispositifs de sécurité, garde-corps réglementaires, plinthes ;
- trappes d'accès, chemins d'échelles ;
- plateformes modulaires en bacs acier anti-dérapant ;
- entretiens et révisions de façon régulière pendant toute la durée du chantier ;
- les protections permettant de prévenir les risques de chute des salariés, matériels et matériaux

7.0.2 – Préparation subjectile en enduit au mortier lissé - Finition A

Localisation : Dans les locaux sur la mezzanine, Sur les plafonds de la salle de la Bourse, Sur murs de la salle de la Bourse, Dans le sanitaire au RDC, Sur les plafonds dans les bureaux attenants à la salle de la Bourse au RDC, Sur les murs des bureaux attenants à la salle de la Bourse au RDC, Dans le coin repos au RDC

Sur subjectiles maçonnés enduit au mortier lissé, réalisation de la préparation du support pour une mise en peinture ultérieure de finition A :

- Époussetage ;
- couche d'impression ;
- rebouchage ;
- enduit repassé aspect lisse ;
- ponçage et époussetage .

7.0.3 – Peinture acrylique en phase aqueuse - Finition A - Aspect satiné

Localisation : Dans les locaux sur la mezzanine, Sur plafond de la salle des pupitres, Sur murs de la salle des pupitres, Dans le sanitaire au RDC, Sur les plafonds dans les bureaux attenants à la salle de la Bourse au RDC, Sur les murs des bureaux attenants à la salle de la Bourse au RDC, Dans le coin repos au RDC

Sur subjectiles ayant reçu une préparation de support, mise en peinture de finition A. La peinture sera de type :

- acrylique en phase aqueuse
- Famille 1 - Classe 7 b2.
- à aspect lisse - satiné

La mise en peinture comprend :

- Couche intermédiaire ;
- révision ;
- couche de finition ;

- teinte : au choix du maître d'œuvre ;

7.0.4 – Peintures sur tuyauteries et autres - Peinture sur tuyauteries

Localisation : Sur les évacuations des condensats de l'ensemble des équipements de climatisation

Sur tuyauteries de toutes natures (en acier noir, acier galvanisé, cuivre, etc. avec ou sans couche primaire, et PVC) ;

- brossage, grattage et époussetage ;
- couche primaire adaptée à la nature du tuyau et au type de canalisation ;
- couche intermédiaire en peinture laque alkyde ;
- couche de finition en peinture laque alkyde, de type spécial pour corps chauds dans le cas de canalisations de fluide chaud .

7.0.5 – Reprise de peinture autour des passages de câbles

Sur subjectiles maçonnés enduit au mortier lissé, réalisation de la préparation du support pour une mise en peinture ultérieure de finition A :

- Époussetage ;
- couche d'impression ;
- rebouchage ;
- enduit repassé aspect lisse ;
- ponçage et époussetage .

7.0.6 – Nettoyage de mise à disposition des locaux

Cette prestation rémunère le nettoyage de toutes les parties apparentes du projet, à savoir :

- sols, murs,
- revêtements verticaux et horizontaux divers,
- vitrages sur les 2 faces,
- châssis extérieur,
- portes intérieures et extérieures,
- éléments de serrurerie,
- équipements divers de mobilier et sanitaire,
- ouvrages extérieurs concernés par les travaux...

Les nettoyages doivent faire disparaître les taches de peinture, les taches de plâtre, de mortier, de colle et autres taches.

Les produits employés (solvant, décapant ...) et les procédés mis en œuvre (grattage, ponçage, balayage, aspiration) doivent être appropriés à la nature des matériaux afin de ne pas provoquer l'altération des matières elles-mêmes ou de leur état de surface (poli, brillant ...). Il y aura lieu de se référer systématiquement aux prescriptions de nettoyage indiquées par les fabricants.

Prestations complétant les nettoyages des entreprises de chaque corps d'état sur leurs ouvrages propres. Il faut donc comprendre que 3 interventions sont envisagées :

- 1) nettoyage de chaque entreprise (dégrossis et évacuation des déchets propres à l'entreprise) ;
- 2) nettoyage de chantier classique de l'entreprise titulaire du présent lot (finitions habituelles et évacuation des derniers petits déchets de chantier) ;
- 3) nettoyage de mise à disposition des locaux (en vue d'occupation immédiate) par entreprise spécialisée. Cette prestation est prise en charge par le titulaire du présent lot.

Prévoir un nettoyage avant OPR et un nettoyage après la levée des réserves.

7.1 – Travaux de revêtements de sol

7.1.1 – Mortier de ragréage pour sol souple

Localisation : Dans les bureaux au RDC

Réalisation soignée et parfaite d'un mortier hautes performances pour le ragréage et le lissage des sols et pour corriger éventuellement les défauts de fissure et de planéité des supports avant mise en œuvre d'un sol souple.

L'entrepreneur devra les travaux préparatoires suivants: nettoyage, dépoussiérage et époussetage du support afin de faire disparaître tout produit étranger.

L'entrepreneur devra les protections nécessaires sur les plinthes et en bas de murs pour protéger les supports des projections pour la mise en œuvre du ragréage.

Le ragréage comprendra:

- l'application à l'aide d'un rouleau laine ou d'une brosse plate d'un primaire d'adhérence époxy bi-composant. Conditions de mise en œuvre selon prescriptions du fabricant.
- l'application d'un mortier rapide de ragréage autolissant avec classement P3 minimum. Conditions de mise en œuvre selon prescriptions du fabricant.

L'épaisseur de ce ragréage ne sera jamais inférieure à 4 mm. Se rapprocher de l'entreprise chargée du scellement des équipements d'évacuation de sol et des formes de pente pour le parfait raccord de ces ouvrages.

Le système proposé sera impérativement sous avis technique.

Compris toutes sujétions d'exécution, de joints de dilatation et de fractionnement des supports supposant l'intégration de profilés plastiques souples adaptés à l'épaisseur de l'enduit appliqué. L'entrepreneur devra prévoir - en phase chantier selon décision de la maîtrise d'œuvre - la mise en œuvre de barres de seuil inox grande largeur 50mm ou de profilés de protection et de rattrapage éventuel des seuils au droit des portes. Le tout pour un parfait achèvement des ouvrages

7.1.2 – Revêtement de sol PVC en lés U4P3E2/3C2

Localisation : Dans les bureaux au RDC

Revêtements de sol PVC hétérogènes compacts en U 4

Revêtement de sol vinyle hétérogène compact - U 4

Fourniture et pose de revêtement de sol vinylique hétérogène compact en lés, constitué d'une couche d'usure sur une sous-couche PVC calandree et stabilisée. Selon le type, la couche d'usure comportera une inclusion de paillettes ou de grains colorés, ou elle sera imprimée. À couche d'usure massive à haute résistance aux charges lourdes et pour fort trafic.

- Traitement de surface :
 - avec traitement bactériostatique et fongistatique ;
- groupe d'abrasion : T ;
- mode de pose : pose collée ;
- traitement des joints :
 - soudés à chaud ;
- sens des lés :
 - même sens ,
- nature couche d'usure :
 - imprimée - vinyle pur ,
- caractéristiques :
 - épaisseur : 3.0 mm ,
 - classement UPEC : U4 P 3 E 2/3 C 2 ,
- classement d'usage :
 - 32 usage commercial général ,
 - compatible siège à roulettes ,
 - efficacité acoustique : 19 dB ,
 - classement de réaction au feu : Bfl-s1 ,
 - poinçonnement rémanent : ≤ 0.10 mm ,
 - résistance à la glissance : R10 ,
 - teinte : médium ,
 - couleur : Au choix de la maîtrise d'oeuvre dans la gamme du fabricant

7.1.3 – Profilés de finition

Localisation : Aux jonctions entre les différents revêtements de sol

Il est dû tous les profilés techniques :

- de sol : de transition, de seuils compensés, de fractionnement, de dilatation et de finition.
- muraux : de transition, d'angle, de fractionnement, de dilatation et de finition.

Coloris et nature des matériaux au choix de l'architecte.

Compris toutes sujétions de mise en oeuvre, de découpes, de fixations mécaniques ou de collage, de raccords avec les autres éléments de finitions.

7.2 – Signalétique

7.2.1 – Plaque de porte

Fourniture et pose de signalétique. Suivant charte graphique VNF

Prévoir une signalétique réglementaire avec pictogrammes pour les locaux de type :

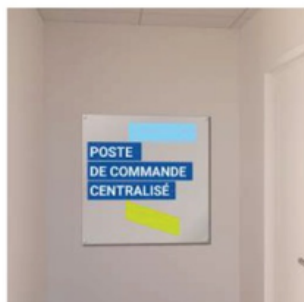
- TGBT
- Local serveur

Local PCC : prévoir panneau identique à la photo ci-dessous (dimensions 80x80cm):

A l'entrée du PCC, une plaque de plexi transparente mentionne POSTE DE COMMANDE CENTRALISÉ (composé en blanc en Roboto bold) et imprimé sur des adhésifs de couleurs ou en quadri.

Le système de fixation avec vis inox et cabochons est toujours le même.

Les fichiers graphiques sont disponibles au pôle image marques.



Détail système vis



Bureau type : prévoir panneau identique à la photo ci-dessous (dimensions 20x14.2cm):

Les autres panneaux de signalétique présents dans le couloir, qui identifient les différentes salles, sont sur le même principe d'une plaque de plexi translucide teintée (2 teintes de bleu et 1 teinte de vert, obtenues directement en prenant un plexi teinté masse ou avec un film adhésif imprimé en quadri, posé sur un plexi transparent) et avec le décor de texte composé en Roboto bold et Roboto regular blanc.

La fixation se fait par 4 vis en aluminium anodisé, recouvertes d'un cabochon.

Un nom appartenant au métier est retenu pour appeler ou les salles de réunion ; son explication est alors donnée en dessous.

Typos Roboto bold et Roboto regular.



Détail système vis

7.2.1.1 – Plctogramme pour locaux techniques

7.2.1.2 – Local PCC

7.2.1.3 – Bureau